U periodu produženog zakupa počev od 01.01.2016. godine zakupac će na račun zakupodavca uplaćivati mjesečno iznos od ukupno 35.100,00 KM koji obuhvata redovnu mjesečnu zakupninu u iznosu od 29.250,00 KM i otplatnu ratu neplaćenog duga za 2015. godinu u iznosu od 5.850,00 KM.

U slučaju da Ugovor o zakupu prestane prije isteka ugovorenog roka, zakupac je dužan ostatak neplaćenog dospjelog duga na ime zakupnine za 2015. godinu, platiti jednokratno u roku od 60 dana od prestanka ugovora, te u istom roku obavezan je predati zakupodavcu predmet zakupa oslobođen od lica i stvari.

III- PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

VI

Međusobni odnosi ugovornih strana proizašli iz ove odluke u pogledu načina i uslova plaćanja zakupnine, prestanku ugovora, otkaznog roku i slično, bliže će se regulisati Aneksom na Ugovor o zakupu od 05.02.2010. godine, kojeg će u ime i za račun Općine Gradačac potpisati Općinski načelnik u roku od 15 dana od dana donošenja ove Odluke, uz saglasnost Općinskog vijeća Gradačac.

VII

Općinsko vijeće nalaže da se u Aneks na ugovor o zakupu od 05.02.2010. godine uvrsti odredba da se Ugovor o zakupu smatra raskinutim ukoliko zakupac uzostopno ne plati dvije mjesečne zakupnine iz tačke 5. stav 2. ove Odluke.

VIII

Zakupac će zakupodavcu na ime obezbjeđenja potraživanja zakupnine za 2015. godinu u iznosu od 351.000,00 KM izdati bjanko mjenice prilikom potpisa Aneksa ugovora o zakupu, koje će se smatrati sastavnim dijelom predmetnog Ugovora.

IX

Konačnu odluku o načinu plaćanja ili oslobađanju od plaćanja zakonskih zateznih kamata na ukupno plaćeni glavni dug po osnovu pravosnažnih i izvršnih sudskih odluka (dvje odluke) u iznosu od 512.912,59 KM donijeće Općinsko vijeće u posebnom postupku.

X

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u Službenom glasniku općine Gradačac.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
-Općinsko vijeće-

Broj: 01-05-209/15 **PREDSJEDAVAJUĆI**
Datum: 01.07.2015.god. **OPĆINSKOG VIJEĆA**
G r a d a č a c **Šakić Enir, prof.**

3.

Na osnovu člana 24. Statuta općine Gradačac („Službeni glasnik općine Gradačac", br.4/08 i 5/12), Općinsko vijeće Gradačac, na 27. radnoj sjednice od 01. 07. 2015. godine, poslije usvajanja Odluke o produženju zakupa neizgrađenog građevinskog zemljišta iz ugovora o zakupu br. 02-14-301/10 od 05. 02. 2010. godine, d o n o s i

Z A K L J U Č A K

I

Općinsko vijeće daje saglasnost na Aneks na Ugovor o zakupu br. 02-14-301/10 od 05. 02. 2010. godine.

II

Ovaj Zaključak objaviti u „Službenom glasniku općine Gradačac".

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće-

Broj: 01-05-210/15 **PREDSJEDAVAJUĆI**
Datum: 01.07.2015.god. **OPĆINSKOG VIJEĆA**
G r a d a č a c **Šakić Enir, prof.**